



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण

### प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ८, अंक ७]

गुरुवार, ऑगस्ट २५, २०२२/भाद्रपद ३, शके १९४४

[पृष्ठ ४, किंमत : रुपये ५५.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक-नागपूर विभागीय पुरवणी

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका, इ. इ. केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश

भाग १ (असा.) (ना.वि.पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ११.

### उपविभागीय अधिकारी तथा विशेष भूसंपादन अधिकारी, यांजकडून

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ कलम ११ (१) अन्वये.—

क्रमांक उविअ-अ.का.-२-भूसंपादन-कावि-११८६-२०२२.—

ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) च्या कलम ३ मधील पोट-कलम (३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार महाराष्ट्र शासनाने महसूल व वन विभाग, अधिसूचना क्र. एमआयएस-११-२०१४-सी.आर. ७७-ए-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यानंतर यापुढे याला ‘सदहू अधिसूचना’ संबोधण्यात यावे) अन्वये सार्वजनिक प्रयोजनार्थ जमीन संपादन करतांना [सदहू कायद्याच्या कलम ३ मधील पोट-कलम (झ-अ) नुसार] जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा जास्त नसलेल्या जमिनीच्या बाबतीत त्या जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी यांना या कायद्याअंतर्गत जमीन संपादन करण्यास शासनाच्या वतीने समुचित शासन म्हणून घोषित करण्यात आले असल्यामुळे मा. जिल्हाधिकारी, गडचिरोली यांचे आदेश क्रमांक कार्या-८-अ.का.-भूसंपादन-कावि-३३५-२०१५, दिनांक २९ जून, २०१५ अन्वये उपविभागीय अधिकारी, देसाईगंज यांना उपविभागीय अधिकारी तथा विशेष भूसंपादन अधिकारी, देसाईगंज म्हणून घोषित केले आहे;

आणि ज्याअर्थी, या आदेशानुसार उपविभागीय अधिकारी, देसाईगंज यांना मा. जिल्हाधिकारी यांचे वतीने उपविभागीय अधिकारी तथा विशेष भूसंपादन अधिकारी, म्हणून घोषित करण्यात आले आहे, त्याअर्थी, अनुसूची-एक मध्ये दर्शविलेल्या जमिनी (यापुढे ज्याचा “उक्त भूमी” असा उल्लेख करण्यात येईल) अनुसूची-दोन मध्ये नमूद केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनाकरीता आवश्यक आहे किंवा आवश्यक असल्याचा संभव आहे. (यात यापुढे याचा उल्लेख “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात येईल) याबाबत मा. जिल्हाधिकारी, गडचिरोली यांची समुचित शासन म्हणून खात्री झाल्यामुळे सदहू कायद्याच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) नुसार सार्वजनिक कामाचे प्रयोजनासाठी जमीन संपादन करण्यात येते असे अधिसूचित करणे आवश्यक आहे;

आणि ज्याअर्थी, सदरु भूमी संपादन कायद्यानुसार सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादित करतांना भूधारकास विस्थापित करण्याचे कारण सोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीन मध्ये नमूद केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, भूमी संपादन कायद्यांतर्गत सार्वजनिक प्रयोजनार्थ भूमी संपादन करतांना सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा सारांश सोबत जोडलेल्या अनुसूची-चार मध्ये नमूद केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, या भूमी संपादन कायद्याचे कलम ४३ पोट-कलम (१) नुसार विस्थापितांचे पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करण्याकरीता सोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाच मध्ये प्रशासकाचे विवरण नमूद केलेले आहे. (प्रशासकाची नियुक्ती करणे आवश्यक असल्यास अनुसूची-पाच मध्ये माहिती देणे आवश्यक आहे.) ;

त्याअर्थी, सदरु कायद्याच्या कलम ११ चे पोट-कलम (४) नुसार अधिसूचना प्रसिद्ध केल्याच्या दिनांकापासून सदरु भूमी कायद्याच्या प्रकरण चार खालील कार्यवाही पूर्ण होईपर्यंत कोणतीही व्यक्ती उक्त जमिनीचा अथवा जमिनीच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा कोणताही व्यवहार करविणार नाही किंवा अशा जमिनीवर कोणताही बोजा निर्माण करणार नाही.

परंतु, जिल्हाधिकारी अशाप्रकारे अधिसूचित केलेल्या भूमीच्या मालकाने अर्ज केल्यावर लेखी नोंदवावयाच्या विशेष परिस्थितीमध्ये या पोट-कलमाच्या अंमलबजावणी मधून अशा भूमी मालकास सूट देऊ शकेल :

परंतु, आणखी असे की, कोणत्याही व्यक्तीने, या तरतुदीचे जाणीवपूर्वक उल्लंघन केल्यामुळे तिला सोसाव्या लागलेल्या कोणत्याही नुकसानीची अथवा क्षतीची जिल्हाधिकारी द्वारे भरपाई देण्यात येणार नाही.

पुन्हा असे घोषित करण्यात येते की, सदरु भूमी संपादन कायद्याचे कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी , भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त नियम” असा करण्यात येईल) चे नियम १०, उपनियम (३) अन्वये भूमी अभिलेख अद्यावत करण्याचे काम हाती घेतील.

त्याअर्थी, समुचित शासन म्हणून जिल्हाधिकारी सदरु कायद्याचे कलम ३ पोट-कलम (ग) अन्वये उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, देसाईगंज यांना जिल्हाधिकारी यांची कर्तव्ये पार पाडण्यास प्राधिकृत करीत आहे.

### अनुसूची-एक

#### संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक १-२०२२-२०२३, गावांचे नाव कोसरी, तालुका आरमोरी, जिल्हा गडचिरोली, प.ह.नं. ११.

अनुक्रमांक	सर्व्हे क्र. किंवा गट क्र.	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	११५	० ०७
२	११२	० १८
३	६९	० ०१
४	४७	० १८
५	४६	० ०३
६	४४	० १०
एकूण संपादनाखालील क्षेत्र . .		० ५७

## अनुसूची-एक—चालू

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक १-२०२२-२०२३, गावाचे नाव मानापूर, तालुका आरमोरी, जिल्हा गडचिरोली, प.ह.नं. ११.

अनुक्रमांक	सर्व्हे क्र. किंवा गट क्र.	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	६५	० ०३
२	६८/१	० ०५
३	१८८	० ११
४	१९३/२	० ०८
५	२२२/१	० ०७
	एकूण संपादनाखालील क्षेत्र . .	० ३४

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक १-२०२२-२०२३, गावाचे नाव देलनवाडी, तालुका आरमोरी, जिल्हा गडचिरोली, प.ह.नं. ११.

अनुक्रमांक	सर्व्हे क्र. किंवा गट क्र.	संपादनाखालील क्षेत्र (अदमासे)
(१)	(२)	(३)
		हे. आर
१	१५	० २५
२	१८६	० ३०
३	१८५	० १७
४	१८४/अ	० १५
५	१८९/१	० १७
६	१०	० ०८
	एकूण संपादनाखालील क्षेत्र . .	१ १२

## अनुसूची-दोन

## सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाचे विवरण

प्रकल्पाचे नांव	: कोसरी लघु प्रकल्प.
प्रकल्पाचे कामाचे विवरण	: कोसरी लघु पाटबंधारे प्रकल्पाचे मुख्य कालव्याचे बांधकामाकरीता.
प्रकल्पाचे समाजाला होणारे फायदे (आर्थिक, रोजगार, पायाभूत सुविधा व इतर)	: या प्रकल्पामुळे मौजा कोसरी, मानापूर व देलनवाडी येथील एकूण ४७५.०० हे. आर. जमीन सिंचनाखाली येणार असून त्याचा फायदा शेतक-यांना होईल.

अनुसूची-तीन

प्रकल्प बाधितांना विस्थापित करणे आवश्यक असल्याबाबतची कारणे

संपादनामुळे भुधारक विस्थापित होत नाही – निरंक –

अनुसूची-चार

सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश : : पर्यावरण व वन मंत्रालय, भारत सरकार, नवी दिल्ली यांचे कार्यालयीन पत्र क्रमांक एफ क्र. ८-२५-२००१-एफसी, दिनांक २० जुलै, २००८ अन्वये या प्रकल्पास पर्यावरण विभागाचे नाहरकत मिळालेले असल्याने नविन भूसंपादन कायदा, २०१३ कलम (६) अन्वये सामाजिक परिणाम निर्धारणातून सूट आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

अ. अधिका-याचे नाव, पदनाम	:	– निरंक –
ब. अधिका-याचा कार्यालयीन पत्ता	:	– निरंक –
क. ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली त्या अधिसूचनेचे विस्तृत विवरण (निर्गमित करण्यापूर्वी भरावे)	:	– निरंक –

विशेष नोंद : १. भूसंपादित जमिनीचा नकाशा उपविभागीय अधिकारी तथा विशेष भूसंपादन अधिकारी, देसाईगंज यांच्या कार्यालयात पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे.

२. याबाबत काही आक्षेप असल्यास या कार्यालयाचे समक्ष लेखी आक्षेप अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून ६० दिवसांचे आत सादर करावे.

देसाईगंज :

दिनांक ११ ऑगस्ट २०२२.

जे.पी. लोंढे,

उप विभागीय अधिकारी तथा,  
विशेष भूसंपादन अधिकारी, देसाईगंज.